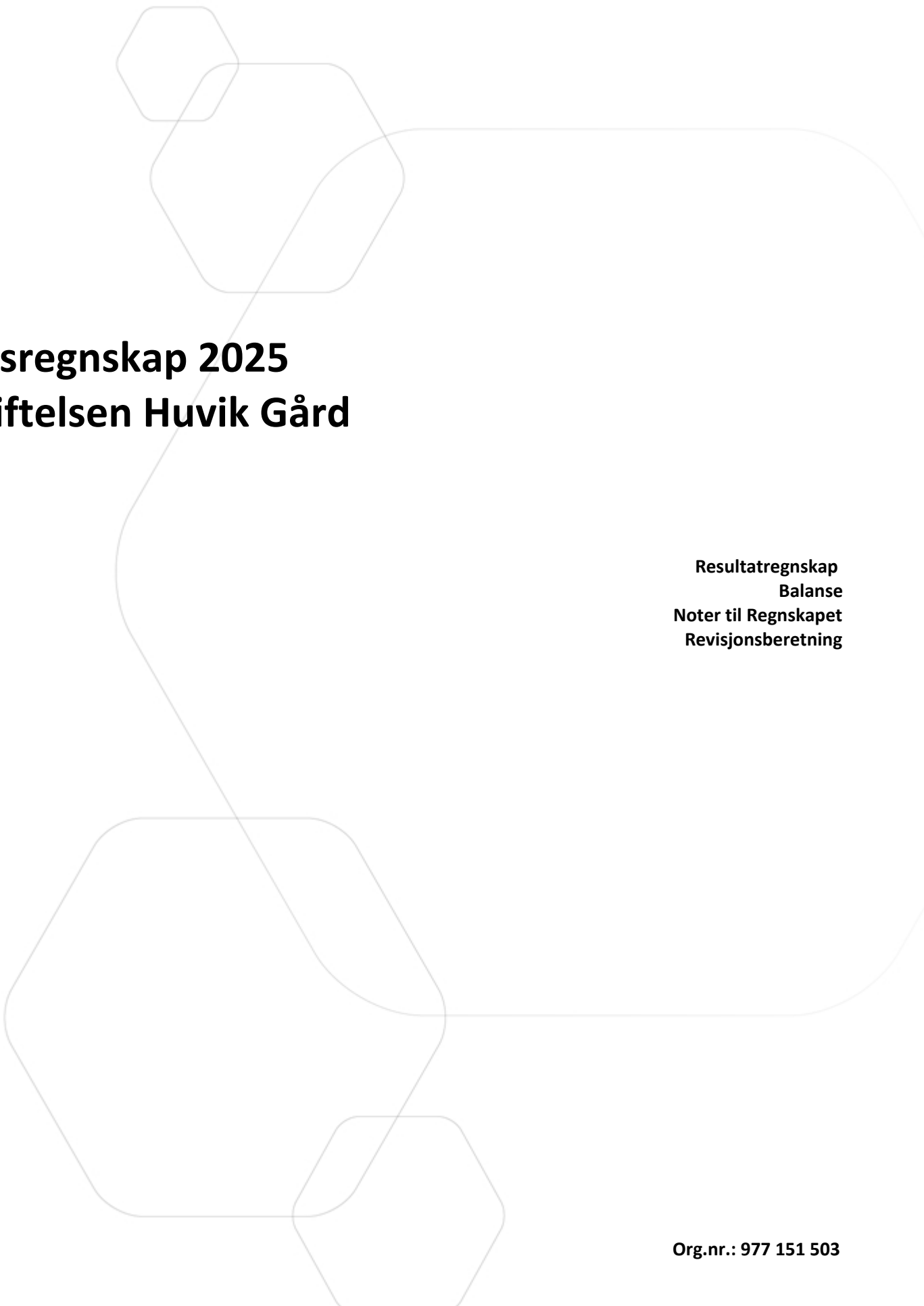




Årsregnskap 2025

Stiftelsen Huvik Gård

Resultatregnskap
Balanse
Noter til Regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 977 151 503

RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN HUVIK GÅRD

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		238 140	232 560
Sum driftsinntekter		238 140	232 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 850	52 850
Annen driftskostnad		157 606	123 304
Sum driftskostnader		210 456	176 154
Driftsresultat		27 684	56 406
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 292	461
Annen rentekostnad		62 450	65 658
Resultat av finansposter		-61 158	-65 197
Resultat før skattekostnad		-33 473	-8 791
Årsresultat	3	-33 473	-8 791
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-33 473	-8 791
Sum overføringer		-33 473	-8 791

BALANSE

STIFTELSEN HUVIK GÅRD

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 977 511	2 030 361
Sum varige driftsmidler	4	1 977 511	2 030 361
Sum anleggsmidler		1 977 511	2 030 361
 OMLØPSMIDLER			
 FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		10 242	8 951
Sum fordringer		10 242	8 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 727	77 830
Sum omløpsmidler		65 969	86 780
Sum eiendeler		2 043 480	2 117 141

BALANSE

STIFTELSEN HUVIK GÅRD

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 236 629	1 270 102
Sum opptjent egenkapital		1 236 629	1 270 102
Sum egenkapital	3	1 236 629	1 270 102
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	804 678	837 642
Sum annen langsiktig gjeld		804 678	837 642
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 928	9 397
Annen kortsiktig gjeld		245	0
Sum kortsiktig gjeld		2 173	9 397
Sum gjeld		806 851	847 039
Sum egenkapital og gjeld		2 043 480	2 117 141

Sandefjord, 10.02.2026
Styret i Stiftelsen Huvik Gård

Alf Martin Haraldsen
styreleder

Lars Benjamin Nybråten Øy
styremedlem

Thomas Nyrén
styremedlem

Fredrik Møller-Hansen
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Foretakets virksomhet består av utleie av eiendom. Virksomheten holder til i Sandefjord.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter resultatføres løpende.

SKATT

Stiftelsen er ikke skattepliktig ihht §2-32.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	3 894 956	3 894 956
Anskaffelseskost 31.12.2025	3 894 956	3 894 956
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 917 445	1 917 445
Bokført verdi 31.12.2025	1 977 511	1 977 511
Årets avskrivninger	52 850	52 850
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	52 850	52 850
Avskrivningssatser	2%	

Note 3 Egenkapital

	Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 270 102	1 270 102
Årets resultat	-33 473	-33 473
Pr 31.12.2025	1 236 629	1 236 629

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-804 678	-837 642
Sum	-804 678	-837 642
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 977 511	2 030 361
Sum	1 977 511	2 030 361